

## Der neue Leerstandsalarm

ist das effektive Instrument, das Sie dabei unterstützt, die Zeiträume leer stehender Objekte zu minimieren und hilft, das Leerstandsrisiko zu verringern.

### Das bringt Ihnen der Einsatz des Leerstandsalarms:



Mit dem Modul managen Sie leerstehende Flächen hoch effizient. Die Benutzeroberfläche des Leerstandsalarms ist intuitiv und einfach zu bedienen. Das Tool verschafft Ihnen viele Vorteile ohne spürbare Mehrarbeit.



Mit der Leerstandsalarm-Übersicht behalten Sie alle Leerstände im Blick. Optional können Sie die Alarmstufe mit steigender Leerstandszeit erhöhen.



Dokumentieren Sie die laufenden Vermietungsaktivitäten zur leer stehenden Fläche, so sind alle Beteiligten immer aktuell informiert. Sind über einen längeren Zeitraum keine Vermietungsaktionen erfolgt, nutzen Sie die Ein-Klick Rückfrage des Moduls, um nach dem aktuellen Stand zu fragen.



Der Leerstandsalarm zeigt nur die für Sie relevanten Leerstände. So stellen Sie sicher, dass Sie die wichtigsten Flächen Ihres Portfolios stets im Blick haben und der Verwaltung eine entsprechend hohe Priorität einräumen. Die Relevanz-Kriterien sind flexibel auf Ihren individuellen Bedarf einstellbar.



Natürlich wird der Alarm mit ausreichend Vorlaufzeit ausgelöst - im besten Fall vermeiden Sie drohende Leerstände komplett.

**Wirken Sie dem Leerstand Ihrer Wohn- und Gewerbeimmobilien frühzeitig entgegen – mit dem iX-Haus plus Leerstandsalarm haben Sie alle notwendigen Informationen im Blick.**



Entscheiden Sie sich jetzt für das neue Kompaktmodul Leerstandsalarm, dem perfekten Instrument, das Sie bei der Minimierung der Leerstandsdauer unterstützt.

Für die Einrichtung und Einführung ist lediglich eine einstündige individuelle Schulung per Fernwartung notwendig.

Sie erreichen [Martin Reymann](#) über unsere zentrale Rufnummer 0049 2102 5546 0 oder direkt per E-Mail: [mreymann@crem-solutions.de](mailto:mreymann@crem-solutions.de)